

看民俗表演,祈“风调雨顺”,观“童子开笔”,品巴马香猪肉

四大主题活动 邀你过二月二春龙节

■本报记者 张磊、刘述波

二月二,龙抬头,风调雨顺好年头。8日是农历二月初二,由哈报集团与哈住建集团、道外区委宣传部、黑龙江星耀文化传播集团联合主办的“吉龙抬头,醒春赐福——老道外己亥年春龙节”,将于当日14时在中华巴洛克历史文化街区举行。

道外区是哈尔滨城市历史最为悠久的地区之一,本次春龙节活动首次在道外区中华巴洛克历史文化街区举行,让市民在二月二这一传统节日里感受最传统的节日氛围,共同祝愿哈尔滨的明天会更好。

第一板块 曲艺表演,弘扬传统文化

建国初期,老道外是曲艺繁荣、名人辈出之地。致力于打造老道外传统特色演艺文化名牌的星耀社在节日当天将派出专业演员,在大戏台奉献一场评剧专场演出。当晚,星耀社特邀二人转国家级传承人星耀社相声剧场演出,让市民近距离感受传统文化。

第二板块 吉龙祈福,风调雨顺

冰城市民熟悉的“风”“调”“雨”“顺”4口“引龙缸”和“丰收粮囤”将摆放在南三道街街口位置。当天,市民可自带纯净水倒入“引龙缸”。此板块寓意“万家之舍,汇聚冰城之福”,用万家之水,为大家引龙祈福,供冰城福龙积蓄力量,一飞冲天。

第三板块 童子开笔,人生第一礼

按传统习俗,二月二当天童子要行“开笔礼”,表明开始正式学习。过去,读

书人要行四个礼,即“开笔礼、进阶礼、感恩礼和状元礼”,其中“开笔礼”是人生第一次大礼。本次春龙节开笔礼将邀请市社科联、省市国学学会和“笔墨时间”国学俱乐部、市演讲与口才协会的学者和老师,讲授传统文化、国学经典等,并现场为孩子们正衣冠、点朱砂明志、教孩子提笔写字,为孩子们提供接受传统教育、启蒙的机会。

老道外己亥年春龙节现场还有精彩的茶艺、扭秧歌、扭秧歌、扭秧歌等非物质文化等民俗表演,向市民展示各种传统文化。此外,老道外的商家还将向前来游玩的市民和游客推出一系列优惠活动。

在招聘会现场,无学历要求,只要求吃苦耐劳

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

哈土交告字[2019]08号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式出让3幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
No.2019HTS(G)006	松北区规划20路、世茂大道、规划02路、科技四街围合区域	二类居住用地兼商业用地	网上拍卖	89033.32	地上面积不大于222583平方米,其中公建地上建筑面积的3%~6%;地下面积以建设工程规划审批为准。	住宅70年、商服40年	≤2.5	94453	94453
No.2019HTS001	松北区祥安北大街以东、龙盛路以北、市烟草物流项目以南区域	二类居住用地	网上拍卖	21517.21	地上面积不大于34427平方米,其中公建地上建筑面积的6%~10%;地下面积以建设工程规划审批为准。	住宅70年、商服40年	≤1.6	16030	16030
No.2019HTS002	松北区规划河道、江都街、龙轩路围合的区域	二类居住用地	网上拍卖	31871.6	地上面积不大于44620平方米,其中公建地上建筑面积的5%~7%;地下面积以建设工程规划审批为准。	住宅70年、商服40年	≤1.4	19282	19282

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境外的法人、自然人和其它组织(除法律、法规另有规定外),均可参加国有建设用地使用权竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。申请人一经报名即视为对拍卖文件及地块现状无异议并全部接受,对有关承诺承担法律责任。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让活动采取在互联网交易的方式,即通过黑龙江公共资源交易网(www.hljggzyjyw.gov.cn)进行交易。竞买申请须按照《拍卖出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请查看“黑龙江公共资源交易网”——“通知公告”中《关于黑龙江公共资源交易平台用户注册及办理数字证书的说明》;申请竞买流程请在“黑龙江公共资源交易网”——“交易服务大厅”——“下载中心”下载《国有土地使用权交易用户操作手册》。

四、拍卖有关事项

1. 拍卖公告时间为2019年03月07日至2019年03月26日;
2. 申请人可于2019年03月07日起凭数字证书到黑龙江公共资源交易网(www.hljggzyjyw.gov.cn)下载出让文件;
3. 拍卖报名时间为2019年03月27日09时00分至2019年04月10日15时00分止,申请人可在黑龙江公共资源交易网(www.hljggzyjyw.gov.cn)提交申请;

4. 申请人可于2019年03月27日09时30分至2019年04月11日00时00分前缴纳竞买保证金。

5. No.2019HTS(G)006地块,将于2019年04月11日09时00分在“黑龙江公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

6. No.2019HTS001地块,将于2019年04月12日09时00分在“黑龙江公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

7. No.2019HTS002地块,将于2019年04月15日09时00分在“黑龙江公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

五、本次拍卖出让采取增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。竞价结束后出价最高者成为竞得人,竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市南岗区中山路181号市民大厦四楼地产业务窗口进行竞得资格现场审核,审核通过后成为竞得人,并与哈尔滨市土地储备中心签订《成交确认书》;逾期未进行竞得资格现场审核或未通过竞得资格现场审核取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、按照《国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步加强对国有土地和建设工程管理的通知》(国土资发[2010]151号)文件的相关规定,申请人需提供竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

七、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《拍卖出让公告》、《拍卖出让须知》、《规划条件》及

薪酬普涨10% 涉网职位最缺人

哈市2019年“春风行动”招聘活动启动

但薪酬平平的普通职位招聘人流集中,而开价8000元月薪的互联网职位却少有人问津。

哈尔滨印广告有限公司招聘1名网络媒体运营,月薪8000元起薪,职位要求熟悉微信公众号运营、开发微信小程序和APP,除了底薪外,单位还实行绩效工资,如果运营业绩好,工资上不封顶且享有年终奖。该公司孙经理介绍,这个职位从春节前就开始招聘,一直没能招到人,对薪酬感兴趣的人比较多,但实际能力与职位要求总是存在一定差距。哈尔滨船科动维消声技术有限公司招聘软件

工程师,薪酬视能力给予6000元-8000元/月,要求有一年以上相关工作经验,熟悉相关应用程序开发软件。招聘负责人崔女士表示,该职位“硬件”算不上高要求,基本上薪酬与职位要求成正比,不过符合条件的人并不多,目前该职位尚缺3人。

“涉网”类职位虽热,但并不好招。在招聘会现场,许多招聘“涉网”类职位的用人单位均表示待遇给得高,但符合条件的少,符合条件的人才基本上被提供更优厚待遇的企业挖走了。除此之外,“涉网”类人才招聘的“触角”还延伸到销售行业。

中企动力科技股份有限公司哈尔滨第二分公司招聘电话销售,工作内容主要负责全网营销、网站建设,只需按照企业要求拨打销售电话。月薪基本在4000元左右,不过因人员留不住,频繁跳槽,导致企业只能长期招聘各类“涉网”销售。

高精尖职位要求高,造成薪高人难觅

市职业介绍服务中心信息科科长王治介绍,今年刚过完春节,许多参加招聘会的用人单位为

它们从广西巴马“移民”冰城延寿,在山林里长大、雪地里撒欢

来老道外逛逛 见识一下巴马香猪吧

■本报记者 郝欣

二月二,春龙节,过节的标配就是吃猪肉。在“吃”这件事上,咱冰城人一向嗜刁,更何况二月二不仅仅是吃猪肉,还以这种方式承续传统,传递祝福。市民在二月二来临之际比平时更想知道:哈尔滨哪儿能买到最香、最好吃的猪肉?

现在告诉你答案,二月二当天,老道外中华巴洛克历史文化街区举办“老道外春龙节”,冰城最香的猪肉——巴马香猪猪肉,也会在现场亮相。

从长寿之乡“移民”冰城

为替市民找出哪种猪肉配得上“冰城最香”头衔,记者煞费苦心。几经周折,记者了解到,最近有一个肉猪新品种从遥远的广西长寿之乡巴马“移民”到哈尔滨,落户延寿县中和镇先锋村。巧不巧,延寿也被称为“长寿之乡”。吃过这种猪肉的人,就一个评价:真香,真好!

耳听为虚,眼见为实。趁着二月二还没到,记者来到坐落在山脚下的这个养殖场。跟传统养猪场里肥猪满圈的画面截然不同,这里略显冷清。“猪呢?”“去山上遛弯了。”延寿县先锋养殖合作社经理石普东告诉记者,这种猪产自广西,因为是广西巴马瑶族自治县特产,因此得名巴马香猪。

巴马香猪“香”在哪儿?记者追猪上山,山脚下偶尔能看到一两头落单的香猪被地上的野果吸引,啃得津津有味。往上走,就会看到聚集成片的猪群在山林中悠然自得、追逐嬉戏。跟它们相比,



吃大榛子、山核桃长大的巴马香猪。

养殖场的猪真的就是圈养。再往山上走,记者看到一片榛子林,一群巴马香猪正在大快朵颐,大榛子、山核桃吃得那叫一个欢实。“猪也能活得如此潇洒。”记者不禁感叹。

在山林间自由自在生长

“巴马香猪每天醒来就上山,渴了就喝山泉水、桃花水,饿了就吃坚果和野果,夏天热了就去河里洗澡,吃饱了就回养殖场睡觉……”石普东介绍,养殖巴马香猪不能四面围墙,必须有一面可以让猪上山,山里才是它们的乐园。

“巴马香猪好像都很瘦啊?”记者发现了不同。“巴马香猪是一种小型猪。可也正应了那句话,浓缩的都是精华。别看它瘦,它的肉更香。”石普东介绍,因为巴马香猪吃山珍、喝山泉,在山林间自由生长,不是人工喂饲料催肥,巴马香猪肉才拥有美妙的口感和极高的营养价值。皮薄肉细,体瘦肉多,肌肉鲜红,吃起来肥而不腻、肉香十足,因此获得“一家煮肉四邻香,七里之遥闻其味”之美誉。而且巴马香猪肉所含的蛋白质、谷氨酸等总体营养成分也优于普通家猪。

正在聊天时,记者听到一声清脆的哨响从养殖场里传出,十几分钟后,只见猪群从山上一路小跑赶回养殖场。“巴马香猪十分聪明,听见哨声就知道加餐的时间到了。”石普东介绍,哈尔滨气温比广西低,热量消耗大,担心猪在山上吃不饱,每天给他们加餐喂玉米、麸皮、蔬菜和树叶等,健康营养无污染。听说老道外办春龙节,石普东说,他要在现场加工巴马香猪猪肉,“这么好吃的肉,很多冰城人还没尝过,我得把它带到现场,给咱家乡人尝尝。”



土地信息咨询电话:0451-87153671、87153672
数字证书咨询电话:13163681872;18045173255
用户注册咨询电话:0451-82609337
公共资源交易网咨询电话:0451-51976951;
QQ答疑:527085626
哈尔滨市自然资源和规划局
2019年3月7日