

老年人大学课程“秒光”

已有6573人报名,142个班级满额

本报记者 阴祖峰

昨天,哈尔滨老年人大学2019年春季学期迎来现场报名日,大批老年朋友不到8点就赶到现场排队,部分热门课程“秒光”。据介绍,今年春季招生采取网络、微信和现场报名三种方式,2月20日网络、微信报名首日,报名人数4881人次;2月25日现场报名首日,报名人数1139人次。截至目前,累计招生6573人次,142个班级满额。其中,较受学员欢迎的依旧是声乐、舞蹈、器乐类各初级班。



老年人挤爆报名现场。本报记者 孙岩摄

冰城老人赶新潮

代驾小哥回事多

代驾豪车不“认怂”

除了车技要好,陪唱、陪聊段子不能停

本报记者 孙莹

“大哥,你的车太贵了,我不敢开,求你别投诉我……”一劳斯莱斯车主酒后找代驾结果对方“认怂”不敢开车的视频在网上热传,惹来众多网友围观。代驾小哥配豪车这个CP似乎就这样绿了。代驾真的跟豪车无缘么?记者近日走访了多位资深代驾小哥,听听他们跟豪车之间的趣事、回事吧。

A 代驾劳斯莱斯

2017年6月的一天,早上7点半滴滴代驾的王超(化名)就在友谊西路附近接了一单。在指定小区车库口蹲着等了半个多小时后,一女子开着一辆劳斯莱斯出来了。一见面,下车女子打量了一下小王说:“今天你给我开车,不能穿这套衣服。”小王急忙解释:“这是工作服,代驾时必须穿的……”但下车的女子没有接茬,而是直接坐上副驾驶位,指挥小王开车直奔商店。由于时间太早了,商场都没开门营业。几经辗转,在一家地下商场女子花了788元给小王买了一套黑

没等上车雇主先给买西装“包装”

西装。换上新行头,女子一路上反复叮嘱小王,“衣服是送你的,不影响咱们结算。今天是要出婚车,因为婚车司机临时出了岔头,不得已才找的代驾,你在这路上千万别说,更别提自己是代驾这事,这一趟挺远,但肯定不会让你吃亏……”

小王开的劳斯莱斯是迎亲车队的第三台车,到泰山路附近接人后车队就上了高速公路奔向阿城新人家。开着劳斯莱斯这一路,小王心里别提多美了,用他的话说,简直“太拉风”。刚到阿城新人家楼下,娘家人就

给婚礼车队挨个发红包,并道一句“辛苦了”,“我打开一看,588元。这还没算完,接着送到开发区的酒店后,我就按照要求把车送到指定位置,接车的人又直接给了500元给我。下车的女士还打电话跟我确认费用给没给,我赶紧告诉她她在阿城还接了大红包。人家就一句‘你自己都留着吧’,就挂了电话。”

一上午的工夫,1088元到手,王超开心得回家直接关机睡起了大觉,“平时挣的都是辛苦钱,当时的感觉就是挺不真实的。”王超笑道。

B 此“马”非彼“马”

35岁的高明(化名)是代驾月绩冠军保持者,月单总量最多377单,用他的话说“基本上啥车都摸过”,人送绰号“大神”。他说自己代驾最贵的车要数法拉利,“当时我就露怯了,老尴尬了。”高明说。

去年7月的一天,他在桥南街酒吧一条街附近接了一单。赶到时发现很多人正在围观一辆外地牌照的跑车,现场还有他的两位代驾同事。原来,女车主先后叫了两名代驾,一问两人都没开过这种车,而且两人骑的电

自信代驾小哥4分钟没找到挡

动车太大也放不进跑车的后备箱。于是,作为第三名代驾——高明就接到了单。“开过这车吗?年轻的女车主问。”开过啊,没问题。”小高师傅爽快地回答。另外两名代驾也说:“他要开不了,就没人行了。”“不是台野马吗?”高明扫了眼车标自己嘀咕着。

“当时开后备箱放我的滑板车时我就觉得有点奇怪,野马的后备箱没那么小。等上车找到启动键打着火我就傻眼了,我找了4分钟没找到车挡,老尴尬了,那才叫空气都凝固了。”

高明回忆道。

女车主笑问他是不是没开过这车,高明还辩解“我真的开过野马,可你这车咋不一样呢?”“野马的马是趴着的,我这马可是立着的,挡位是拨片的。”女车主不忘打趣高明。“我一听‘拨片’才反应过来,人家这是法拉利,好在培训的时候都学过。看我紧张,车主还逗我,说她第一次开这车的时候找挡就找了10分钟。”过了一把开法拉利的瘾,高明收到女车主递过来的200元现金,“费用50元,人家多给了150元小费。”

C 光会开车不行

去年夏天的一天,代驾小哥宋斌(化名)在群力关东古巷附近一饭店接了一单,上了奔驰吉普,意犹未尽的车主又订了一家KTV包房,邀请同行的两个朋友去玩,但最终两人都拒绝了。

代驾路上,微醺的车主跟小宋吐槽,说因为琐事跟朋友闹得不愉快,心里不痛快。突然,他话音一转,问小宋如何等时收费。以为对方想让他

车主一来劲,还得KTV陪唱陪玩

KTV外等候,小宋就建议车主与其等时计费,不如离开KTV前再叫个代驾划算。没想到奔驰车主又问他一晚上能赚多少钱,得到400元的答复后,“那我给你400元,你把这身代驾衣服脱了,陪我进屋再喝点。”车主说。小宋连忙推辞表示自己干代驾不能喝酒,但还是被塞了400元拽进了KTV。

以水代酒跟车主接连干杯,一起引吭高歌……等二人从KTV出来时

已是次日凌晨。待宋斌把奔驰车主送到家楼下时,却无论如何也叫不醒沉睡的车主,没办法他就在车里等了近1个小时。“本来想连人带车送到派出所,但那样实在有点不地道。”就在宋斌犹豫怎么办时,车主的电话响了,来电的是他的一位亲属。在亲属的指引下,宋斌把奔驰车主送到了亲属家楼下。此时,奔驰车主也醒了过来,得知事情经过,连连向小宋致歉。

1 81岁老人报名

反复斟酌后,81岁的李秉松老人最终选择了计算机和声乐课程,这是他首次到老年人大学学习。李老说,退休后,自己的日常消遣就是看电视、到

情感有寄托 增加新技能

公园遛弯,对新生事物有所抵触。他发现,身边很多老伙计就在读老年人大学后,不仅增加了“新技能”,而且有了精神和情感寄托,因此自己

也耐不住“寂寞”赶来报名。“老年人大学是汲取知识的课堂、健身养心的场所、广交朋友的平台,希望能和大家一起求知、求康、求乐、求友、求为。”

2 保驾外婆读大学

拥挤的报名现场还有不少年轻面孔。26岁的梁玉挽着外婆张凤杰的手,在征求老人意见、咨询工作人员后成功报上了硬笔书法和声乐班。梁玉难掩激动地说,从小学、初中、高中到大学,始终是外婆送自己上学,今天特地请假陪伴外婆“上大学”,希望外婆能够感知她的爱。张凤杰有点不好意思地笑着说:“特别

老人太兴奋 忘带身份证

高兴,几乎一宿没睡——结果忘带身份证了……”原来,全家兴师动众护送张凤杰到校报名,结果却忘带身份证了,最后还是梁玉父亲追上来,这才顺利完成报名。

“帮传带”也是报名现场一景。74岁的鲍绍杰是老年人大学的“老学员”,由于身体原因今年无法继续“学业”,但她心中始终难以割舍这

份情结,所以亲自带着53岁的外甥

王德楼到现场报名。经验老道的鲍阿姨阅读招生简章、排除额满课程、填写报名表、排队交费一气呵成,效率极高。王德楼说,自己选择了中医足疗班,希望能够掌握这一简便易行、效果可靠的保健方法,通过专业知识和技能让亲友们有个好身体。

3 看美剧学英语

为了满足老年人多元化学习需求,学校今年新开设了衍纸、插花、非洲鼓、抖音视频、中医伤科学、看美剧学英语等课程。张阿姨是抖音App的“老”用户,但始终对镜头等特效技术不要得要领,这次报名抖音视频拍摄创意班,她希望能通过创意短视频分享自己的幸福晚年生活。

“老年人大学将进一步加强课程

开设多元课程 还能远程教学

和教材建设,调整完善学科设置和体系建设。”校长张丽华介绍说,为有效提升办学“软实力”,学校将通过加强教师教学成果考评,把日常课堂教学效果、学员意见反馈评价、听课课意见反馈、教学成果汇报、社会实践活动和参加各级各类赛事成绩等作为考量教学效果指标,进行综合考核评价,力争为老年朋友提供更多“精品”

课程。

由于教学资源有限,今年老年人大学春季招生计划比往年略有减少。张丽华说,学校将积极拓宽老年教育渠道,进一步整合中国老年远程教育网、市电大、国家开放大学等远程教育资源,实现网上优质教育资源共享,扩大远程老年教育的辐射和共享范围,为广大学员提供多元化学习途径。

中央大街鸽子洗澡

天气转暖,驻足在中央大街与红专街交口附近看鸽群的市民和游客多了起来。最近人们发现,除了晒太阳、展翅飞翔和填饱肚子,鸽子们又增添了一项“天暖”新活动——洗澡。悠闲自在“洗刷刷”的鸽子们,已成为老街上大家争拍的一景。

本报记者 杜菲菲摄影报道



丰田霸道挡住公交首末站

7辆公交车滞留近5小时

本报讯(记者 张大星)25日5时许,在道里区滇池路49号远大公交首末站门前,一辆白色丰田霸道SUV停车堵住了5路公交车首末站出入口,导致7路公交车无法运营,运营间隔加大,周边居民必须步行近一公里外乘车。

25日9时许,记者闻讯赶到现场时,堵路丰田仍横在道路尽头出口处,路旁两侧停满了私家车,多辆5路公

车被滞留在出口处,车队工作人员以及多名驾驶员无奈地在车前徘徊。

据5路公交车队长郭锐讲:“早上5点左右,我们准备发车时发现这辆丰田车挡住了出口,公交车无法运营,于是我们拨打了122报警电话。5时12分,一男子把车开走,部分车辆投入运营。可没多久,这辆霸道车再次停放在此处,驾驶员下车离开。他这一停导致我们场内7辆5路公交车无法

驶出运营。我们只好再次拨打了122报警电话,可是一直也没有见到车主来到现场。因为现在已经开学,附近远大都市明珠小区几千户居民无法第一时间在首末站乘车,乘客只能步行出去坐车。原本我们早高峰时间发车间隔是3-5分钟,因为7辆车被堵,导致运营间隔延长近10分钟。”

记者就此情况与顾乡交警大队取得联系,并与丰田车车主取得联系,该车主表示十分抱歉。10分钟后,一名年轻男子来到车前,表示早晨开走送人去了,后来是姐姐将车停到这里的,不知道堵了,十分抱歉。

(“新闻110”线索提供)

公告

致以下各位客户:
由于您未能按照我司签订的《商品房买卖合同》约定按时办理贷款,导致逾期付款超过30天,故我司按前述合同的约定与您解除《商品房买卖合同》,请您于接到本通知之日起2日内到我司办理相关退房手续。逾期办理退房产生的损失由您自行承担。

哈尔滨万达城投资有限公司
2019年2月26日

融创万达城拟定名单

序号	合同编号	房号	客户姓名	认购日期	身份证号
1	19375	E23-1-0901	张卓	2018-12-17	22022119790618x×67

公示

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:
●本人王秀娟(身份证号23010519540221294X)为道外区陶瓷小区C6栋1单元903号房屋的受让人(房屋建筑面积69.41平方米),原房屋所有权人张怀春(身份证号230104196301293312X),原房屋拆迁协议号为01100020243,该房屋现已实际转移至本人。本人王秀娟已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人单丽娟(身份证号230104196107213147)为道外区陶瓷小区C4栋2单元1103号房屋的受让人(房屋建筑面积64.02平方米),原房屋所有权人李梅(身份证号23010519560201004X),原房屋拆迁协议号为01100011364,该房屋现已实际转移至本人。本人单丽娟已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人李亚文(身份证号220121196807202144)为道外区陶瓷小区C3栋3单元1001号房屋的受让人(房屋建筑面积95.12平方米),原房屋所有权人赵殿阁(身份证号230104195303063110),原房屋拆迁协议号为01100020788,该房屋现已实际转移至本人。本人李亚文已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人张元广(身份证号230105197007110010)为道外区陶瓷小区C7栋1单元1701号房屋的受让人(房屋建筑面积68.59平方米),原

松安街道前进村集体经济组织产权制度改革领导小组公告

根据省、市、区各级政府产权制度改革的文件精神,经前进村成员代表大会决定,对哈尔滨市松北区松安街道前进村进行产权制度改革。凡是1956年1月1日到2004年12月31日户籍在松北区松安街道前进村并参加本村集体劳动的人员;截止2017年12月31日前出生,户籍在前进村的人员。请于2019年3月15日前携带身份证、户口到前进村进行成员身份认定和年龄登记,请相互转告。逾期不登记者后果自负。特此公告
办公时间:上午8:30—11:30 下午1:30—4:30
地址:哈尔滨市松北区松安街道前进村民委员会
联系人:黄丽丽 13936166638 前进村电话:0451-58641282
哈尔滨市松北区松安街道前进村民委员会
2019年2月26日

屋所有权人张元君(身份证号230105196609080010),原房屋拆迁协议号为01100012215,该房屋现已实际转移至本人。本人张元广已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人张大伟(身份证号230125196611101015)为道外区陶瓷小区C8栋2单元2303号房屋的受让人(房屋建筑面积69.08平方米),原房屋所有权人于忠义(身份证号23012519480909133X),原房屋拆迁协议号为01100013946,该房屋现已实际转移至本人。本人张大伟已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人丁红田(身份证号230104196809161417)为道外区陶瓷小区C7栋1单元804号房屋的受让人(房屋建筑面积120.29平方米),原房屋所有权人丁文青(身份证号230104193412251410),原房屋拆迁协议号为01100014633,该房屋现已实际转移至本人。本人丁红田已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人张铁生(身份证号230105195606220714)为道外区陶瓷小区C5栋1单元1304号房屋的受让人(房屋建筑面积101.19平方米),原房屋所有权人郑健(身份证号23010519660628005X),原房屋拆迁协议号为01100012066,该房屋现已实际转移至本人。本人张铁生已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人杨福才(身份证号230104196008031110)为道外区陶瓷小区C5栋2单元2002号房屋的受让人(房屋建筑面积69.04平方米),原房屋所有权人孙永京(身份证号230105192806050015),原房屋拆迁协议号为01100012835,该房屋现已实际转移至本人。本人杨福才已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人吴竟雄(身份证号230104196304120628)为道外区陶瓷小区C7栋2单元2603号房屋的受让人(房屋建筑面积62.29平方米),原房屋所有权人孙凤来(身份证号230105196207013421),原房屋拆迁协议号为01100014805,该房屋现已实际转移至本人。本人吴竟雄已自愿

松北镇胜利村集体经济组织产权制度改革领导小组公告

根据省、市、区各级政府产权制度改革的文件精神,经胜利村成员代表大会决定,对松北镇胜利村进行产权制度改革。凡是1956年1月1日到2004年12月31日户籍在松北区松北镇胜利村并参加本村集体劳动的人员;截止2017年12月31日前出生,户籍在胜利村的人员。请于2019年3月5日之前携带身份证、户口到胜利村进行成员身份认定和年龄登记,请相互转告。逾期不登记者后果自负。特此公告
地址:松北镇胜利村民委员会
联系人:张金华 15645663788/0451-84015455
哈尔滨市松北区松北镇胜利村民委员会
2019年2月26日

做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人雷鸣(身份证号230104198704022217)为道外区陶瓷小区C3栋2单元202号房屋的受让人(房屋建筑面积73.43平方米),原房屋所有权人苗秀珍(身份证号23010419280401142X),原房屋拆迁协议号为01100023984,该房屋现已实际转移至本人。本人雷鸣已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人张立春(身份证号230105195407141634)为道外区陶瓷小区C6栋1单元703号房屋的受让人(房屋建筑面积69.41平方米),原房屋所有权人李桂云(身份证号230104194311133145),原房屋拆迁协议号为01100020582,该房屋现已实际转移至本人。本人张立春已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人曹波(身份证号230104198208071212)为道外区陶瓷小区A1栋2单元1201号房屋的受让人(房屋建筑面积95.42平方米),原房屋所有权人王亮军(身份证号230105196106011312),原房屋拆迁协议号为01100015504,该房屋现已实际转移至本人。本人曹波已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人杨云侠(身份证号230121197210202041)为道外区陶瓷小区C7栋1单元1104号房屋的受让人(房屋建筑面积120.29平方米),原房屋所有权人杜财利(身份证号230105195710271335),原房屋拆迁协议号为01100015476,该房屋现已实际转移至本人。本人杨云侠已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人程世荣(身份证号230105197403270040)为道外区陶瓷小区C3栋1单元2503号房屋的受让人(房屋建筑面积65.17平方米),原房屋所有权人程小琴(身份证号230105196507160028),原房屋拆迁协议号为01100015295,该房屋现已实际转移至本人。本人程世荣已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。

公示

本人王凤斌(身份证号:230102195404144814)为松北区松北镇韩增店电房屋受让人,建筑面积200平方米。原房屋所有权人冯贵琴(身份证号:230104196406250968)农村建房申请书(编号:松北06-0172)手续已实际转移至本人,本人王凤斌以该房屋所有者的身份做出承诺:如果侵犯他人权益承担相应法律责任,并退回迁取得相应房产。申请办理该房屋动迁的相关事宜。

哈尔滨日报广告服务 监督电话:84890125

●本人郭良华(身份证号230105196008091339)为道外区陶瓷小区C9栋2单元303号房屋的受让人(房屋建筑面积69.7平方米),原房屋所有权人李淑芬(身份证号230105193303221323),原房屋拆迁协议号为01140160716,该房屋现已实际转移至本人。本人郭良华已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人周永波(身份证号230104196312253711)为道外区陶瓷小区C7栋2单元1403号房屋的受让人(房屋建筑面积62.29平方米),原房屋所有权人林淑华(身份证号230105301215004),原房屋拆迁协议号为01100010960,该房屋现已实际转移至本人。本人周永波已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人朱庆霞(身份证号230121196009254427)为道外区陶瓷小区C3栋1单元1202号房屋的受让人(房屋建筑面积50.75平方米),原房屋所有权人张希成,原房屋拆迁协议号为01100022992,该房屋现已实际转移至本人。本人朱庆霞已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
●本人赵清力(身份证号230104196305101242)为道外区陶瓷小区C2栋1单元2601号房屋的受让人(房屋建筑面积92.45平方米),原房屋所有权人刘彩霞(身份证号230103195711211921),原房屋拆迁协议号为01100015726,该房屋现已实际转移至本人。本人赵清力已自愿做出承诺,并将以该房屋所有者的身份,申请办理该房屋《不动产权登记》相关手续。
如对上述房屋所有权存有异议的(包括房屋经多次交易过程中存有异议当事人),请在此公示公告发布之日起15个工作日内,向哈尔滨好民居建设投资发展有限公司和哈尔滨市不动产登记处道外区第二分中心共同分别提交异议书面申请,请求暂停办理《不动产权》相关手续。
哈尔滨好民居建设投资发展有限公司受理地址:道外区通港街31号,电话51033297。
哈尔滨市不动产登记中心道外第二分中心,受理地址:道外区南直路703号,电话87072843。